

SMRY 08

METALLIRAKENTEIDEN JA METALLIRAKENTEISTEN OVI-, IKKUNA- JA JULKISIVURAKENTEIDEN TOIMITUSEHDOT

1. Näitä toimitusehtoja käytetään metallirakenteiden ja metallirakenteisten ovi-, ikkuna- ja julkisivurakenteiden toimituksissa, joihin sisältyy sekä tarvike-toimitusta että asennusta. Mikäli Rakennusurakan yleisiä sopimusehtoja YSE 1998-ehtoja sovelletaan, liitetään nämä toimitusehdot urakkaneuvottelupöytäkirjaan ja lisäksi näiden ehtojen mukaiset takuuajat ja –ehdot ja vastuunrajoitukset kirjataan sopimukseen. Tilaajan ollessa kuluttaja, sovelletaan toimitukseen myös kuluttajansuojalain säännöksiä.
2. Näissä toimitusehdoissa käytetään sopijapuolista nimityksiä ”Tilaaaja” ja Toimittaja”. Tilaaja voi olla kohteen rakennuttaja tai toinen urakoitsija.
3. Tilaaja vastaa ja huolehtii siitä, että asennustyöt voidaan suorittaa keskeytyksittä normaalin työjärjestyksen mukaisesti. Liikenne työkohteessa ja muiden toimijoiden työskentely ei saa haitata asennustyön suorittamista.
4. Ennen toimittajan työsuorituksen alkua tilaaja vastaa ja huolehtii siitä, että toimittajan työtä edeltävät rakennusteknilliset työt on saatettu asianmukaisesti loppuun.
5. Tilaaja vastaa ja huolehtii seuraavista urakoitsijan työsuoritukseen liittyvistä töistä ja toimenpiteistä, ellei toisin sovita:
 - rakenteiden kiinnitystä varten suunnitelman tai toimittajan ohjeiden mukaiset kiinnitysosat ja –paikat niin, että asennus voi haitatta välittömästi alkaa
 - seinärakenteiden ja kehysten välisten rakojen tilkitseminen ja saumaus sekä mahdollinen listoitus
 - tavaroiden / rakenteiden vastaanottaminen, sekä kuljettaminen asennustasolle asennuspaikan välittömään läheisyyteen
 - tavaroiden /rakenteiden varastointi ja siitä vastaaminen sekä vahingonvaara niistä
 - antaa veloitusasetusta asennustyön ajaksi riittävää nostoapua elementtien ja muiden osien siirtoon ja asennukseen sekä tarvittaessa myös nostokoneen kuljettajineen. Tilaaja vastaa nostojen työnjohdosta ja nostosuunnitelmista.
 - valmistaa asennuskohteeseen asentajien käyttöön veloitusasetusta tarvittavat ja tarkistetut telineet tai antaa käyttöön katsastetut henkilönostimet, vastaa ajettavien nostimien siirtoon vaikuttavien reittien ym. työturvallisuudesta tai huolehtii itse nostimien siirroista
 - antaa veloitusasetusta yleisvalaistuksen, sähkövirran ja puhelimen käyttöoikeuden työasioissa sekä tarvittavat lämpimät ja lukittavat varasto-, toimisto- ja sosiaalitalat
 - toimitukseen kuuluvien rakenteiden ja lasien rakennusaikainen suojaus ja lopullinen puhdistus
6. Tilaaja on velvollinen antamaan toimittajan työntekijöille ja alihankkijoille työmaahan perehdyttämiskoulutuksen työmaa- ja työturvallisuusasioissa. Tilaaja vastaa kohteen tulityöluopien myöntämisestä toimittajan työntekijöille ja alihankkijoille.
7. Kaikki toimitettavat rakenteet valmistetaan sopimuksen piirustusten mittojen mukaisesti. Tilaaja huolehtii ja vastaa siitä, että aukot ovat joko piirustusten tai kirjallisesti sovittujen mittojen mukaisia. Mikäli toimittaja joutuu työmaalle erikseen mittauskäynnille, tilaaja antaa ja merkitsee korkeusmitat, korkomerkinnot ja seinälinjat aukkojen pieliin ennen aukkojen mitoitus- ja antaa mittamiehen asentajien käyttöön asennuslinjojen ja aukkojen tarkistamiseksi. Aukkojen on oltava mitoiltaan asennuksen alkaessa aikaisemmin annettujen tietojen mukaiset.

8. Mikäli tilaaja tai hänen edustajansa ei täytä sopimuksen ja näiden toimitusehtojen asettamia velvollisuuksia, toimittajalla on oikeus keskeyttää työt kunnes epäkohdat on poistettu. Toimittajalla on tällöin oikeus pidentää toimitusaikaansa ja saada korvaus viivästyksestä.
9. Tilaaja maksaa sovittun hinnan lisäksi kulut kaikista muutos- ja lisätöistä ja keskeytyksistä, jotka eivät johdu toimittajasta.
10. Tilaaja on velvollinen ottamaan työn vastaan heti sen valmistuttua. Mikäli tilaaja ilman pätevää syytä kieltäytyy hyväksymismerkinnästä ja työn vastaanottamisesta, vaikka toimittaja sitä on asianmukaisesti kirjallisesti pyytänyt, katsotaan, että asennus- ja muutos- ja lisätöet ovat tulleet hyväksytyiksi ja vastaanotetuiksi.
11. Toimittaja vastaa suorituksensa sopimuksenmukaisuudesta takuuajan, jonka pituus on, ellei sopimuksessa toisin ole sovittu, 24 kuukautta. Takuu koskee myös muutos- ja lisätöitä. Takuu aika alkaa sinä päivänä, jolloin työsuoritus on hyväksytysti kuitattu vastaanotetuksi. Jos tilaaja ilman pätevää syytä kieltäytyy vastaanotosta, lasketaan takuu aika alkavaksi 14 vuorokauden kuluttua siitä, kun toimittaja on hyväksymistä asianmukaisesti pyytänyt. Mikäli hyväksymismenettelyä ei noudateta, mutta työsuoritus on kuitenkin otettu käyttöön, alkaa takuu aika käyttöönotosta.
12. Toimittaja on velvollinen kustannuksellaan korjaamaan ne suorituksessaan takuuajana ilmenevät virheet, joita toimittaja ei näytä hänestä riippumattomasta syystä aiheutuneiksi. Mikäli vasta korjausta suorittaessa käy ilmi, että virheet eivät johdu toimittajasta, on toimittaja oikeutettu laskuttamaan myös kaikki työstä aiheutuneet kustannukset. Toimittajan vastuu takuuajana rajoittuu virheiden korjaamiseen. Toimittaja ei vastaa takuuvirheiden tilaajalle tai jollekin kolmannelle osapuolelle mahdollisesti aiheuttamista vahingoista. Takuuajan päätyttyä toimittaja on kaikesta vastuusta vapaa ellei virhe johdu toimittajan tahallisuudesta tai törkeästä huolimattomuudesta.
13. Toimitukseen kuuluville eristyslaselementeille toimittaja myöntää takuun Suomen tasolasiyhdistys ry:n ehtojen mukaan: "Rakennuslasin vastaanottoa, käsittelyä, varastointia, kuljetusta ja reklamointia käsittelevät ohjeet sekä eristyslaselementtejä koskevat takuehdot." Tämän takuun osalta toimittaja luovuttaa tilaajalle erillisen eristyslaselementin valmistajan antaman takuusitoumuksen. Eristyslaselementin valmistaja vastaa suoraan tilaajalle takuusta eikä toimittaja vastaa tämän erityistakuun toteutumisesta. Tilaaja sitoutuu noudattamaan em. ehtojen määräyksiä
14. Mikäli asennustyön sovittu alkamisajankohta muuttuu toimittajasta riippumattomista syistä, on uudesta alkamisajankohdasta sovittava mahdollisimman pian. Jos tilaaja ei pysty sopimaan uutta alkamisajankohtaa, on sen joka tapauksessa ilmoitettava alkamisajankohdasta vähintään kaksi viikkoa ennen asennustyön uudelleen aloittamista. Tilaaja on velvollinen korvaamaan toimittajalle kaikki alkamisajankohdan siirtymisestä aiheutuvat vahingot ja kustannukset.
15. Mikäli tilaaja siirtää näissä toimitusehdoissa mainittuja velvoitteitaan jollekin kolmannelle osapuolelle, kuten kohteen pääuraikoitsijalle, on tilaajan ilmoitettava siitä kirjallisesti toimittajalle.